



Protokoll Nr. 1/2023 über die Sitzung des GEMEINDERATES am 24.03.2023

Ort: Sitzungssaal des Gemeindeamtes

Beginn: 19.03 Uhr, Pause von 20.55 Uhr – 21.06 Uhr, Ende: 21.52 Uhr, geladen am 17.03.2023.

Anwesend:

Bgm. Josef Kremser

Vbm. Rainer Toifl

gf. GR Robert Neidhardt

gf. GR Thomas Köchl

gf. GR Mag. Dr. Boris Schneider

gf. GR Franz Trinkl

GR Rainer Geppner

GR Markus Köchl

GR Andrea Prisching (ab 19.52 Uhr, TOP 13)

GR Eva Weingut

GR Ing. Klausdieter Wagner

GR Martin Wilhelm

GR Anita Zant

Entschuldigt: GR Hanspeter Bauer, GR MMag. Verena Fetti

Vorsitzender: Bürgermeister Josef Kremser, die Sitzung ist öffentlich und beschlussfähig.

Tagesordnung:

1. Vorstellung der Notarin Mag. Friedrich und Musterunterschriften
2. Entscheidung über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
3. Bericht des Prüfungsausschusses
4. Ersatzwahl in Ausschüssen
5. Entscheidung über Ehrung eines ausgeschiedenen GR-Mitgliedes
6. Grundsatzbeschluss für Umweltaktionen
7. Beschluss über Ankauf Notstromversorgung FF-Haus Willendorf
8. Beschluss von Subventionen
9. Beschluss über Vergabe Fassadenerneuerung und Fenstertausch im Mehrzweckgebäude
10. Beschluss Nachtrag zum Nutzungsvertrag der OnTower Austria GmbH
11. Beschluss eines Vertrages zur Anbindung einer Gemeindestraße an die B3
12. Beschluss über Stellplatzgebühren
13. Beschluss Rechnungsabschluss 2022
14. Beschluss Bestellung Kassenverwalter
15. Beschluss Verordnung Flächenwidmungsplan
16. Beschluss Verordnung Bebauungsplan
17. Berichte und Allfälliges

Zu Beginn der Sitzung bringt Bgm. Kremser folgende Dringlichkeitsanträge ein:

1. „Beschluss gegen die Schließung des Wertstoffsammelzentrums Aggsbach“ und
2. „Vergabe Einrichtung des Strandbuffets“

und begründet diese mündlich. Die Anträge werden einstimmig beschlossen

Bgm. legt fest, dass die Dringlichkeitsanträge als neue TOP 17) und 18) behandelt werden. Der bisher geplante TOP 17 (Berichte) wird nach hinten verschoben.

TOP 1)

Frau Mag. Friedrich, Notarin in Spitz, stellt sich dem Gemeinderat vor und holt von den Mitgliedern des Gemeinderates die Musterunterschriften ein, die dann am Notariat in Spitz aufliegen.

TOP 2)

Bgm. fragt, ob es schriftliche Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Verhandlung des Gemeinderates gibt. Da dies nicht der Fall ist, gilt das Protokoll als genehmigt.

TOP 3)

Der Bericht der Gebarensprüfung durch den Prüfungsausschuss vom 24.3.2023 wird verlesen.

TOP 4)

Auf Vorschlag der ÖVP-Fraktion wird als Ersatz in den Ausschuss gewählt:

Ausschuss 1 (Wasser, Kanal, Straßen, RaumO, Tourismus): GR Markus Köchl als Mitglied

Ausschuss 6 (Umwelt, Energie, Feuerwehr, Beleuchtung): GR Markus Köchl als Mitglied

Der Vorgeschlagene wird einstimmig gewählt und nimmt auf Befragung die Wahl an.

Bgm. Kremser schlägt (als Ersatz für GR Köberl) als neuen Jugendgemeinderat nun Herrn GR Markus Köchl vor, der Gemeinderat stimmt einstimmig zu.

TOP 5)

GR a.D. Fabian Köberl hat mit 30.11.2022 sein Mandat zurückgelegt. Er war seit 2.3.2020 im Gemeinderat. Bgm. Kremser schlägt als Dank und Anerkennung für diese Tätigkeit eine Dankesurkunde vor, der Beschluss erfolgt einstimmig.

TOP 6)

Bgm. stellt den Antrag, dass die Gemeinde für Umweltaktionen wie z.B. Bachreinigungen einen Unkostenbeitrag für Verpflegungen und Verbrauchsmittel von bis zu € 150,- leisten soll. Diese Ersatzleistung soll pro Bach übernommen werden. Hierzu einstimmiger Beschluss.

TOP 7)

Die FF Willendorf hat an einer Förderaktion des NÖ Landesfeuerwehrverbandes teilgenommen und kann eine Förderung iHv. max. € 7.500,- für die Notstromversorgung des FF-Hauses Willendorf in Anspruch nehmen. Die Förderzusage FÖ-GER-667-2022-10 vom 07.02.2023 wird erläutert.

Bgm. stellt den Antrag, die über die Förderung hinaus gehenden Kosten für Notstromaggregat und Installation der Einspeisung analog dem MZG Aggsbach durch die Gemeinde zu übernehmen. Hierzu einstimmiger Beschluss.

TOP 8)

Bgm. bringt folgende Ansuchen um Subvention vor und beantragt Zustimmung:

- a) Aufgrund des Betriebens von Vbm. Toifl konnte eine Sonder-Bedarfszuweisung iHv. € 7.000,- erreicht werden, die als zusätzliche Subvention für den Bus der FF Willendorf ausgezahlt werden soll.
- b) FF Willendorf, Jahressubvention erhöht auf € 4.500,-
- c) FF Aggsbach Markt, Jahressubvention erhöht auf € 4.500,-
- d) Marktkapelle Aggsbach, Jahressubvention € 3.130,-

Alle beantragten Subventionen werden einstimmig beschlossen.

TOP 9)

Für die Sanierung des Mehrzweckgebäudes wurden Kosten budgetiert, die durch Bedarfszuweisungen finanziert sind. Vbm. Toifl hat für folgende Gewerke Angebote eingeholt:

Fassade	Max der Maler/Spitz	€ 20.804,40 inkl. Ust.
	Muthentaler/Laimbach	€ 37.609,48 inkl. Ust.
	Jager/Ottenschlag	€ 39.171,62 inkl. Ust.
Fenster	Lagerhaus Loosdorf	€ 43.102,58 inkl. Ust bei 3 Stk. Dreieckfenstern
	Josko/	€ 49.415,71 inkl. Ust und Montage
2 Dachflächenfenster	Lagerhaus Loosdorf	€ 6.831,70 inkl. Ust.

Vbm. stellt den Antrag auf Vergabe der Aufträge an die jeweiligen Bestbieter (in obiger Aufstellung kursiv dargestellt). Über die Fassadenfarbe und weitere Details wird der Ausschuss beraten und entscheiden. Die Arbeiten sollen bis zum Herbstkirtag erledigt sein. Es erfolgt hierzu ein einstimmiger Beschluss.

TOP 10)

Fa. OnTower Austria GmbH (Hutchinson Drei) hat aus steuerrechtlichen Gründen einen Nachtrag zum Nutzungsvertrag für den Handysender auf der Kläranlage vorgelegt. Es wird nur das Nutzungsentgelt angepasst, weil künftig die zwei Gemeindehandys kostenpflichtig werden. Bgm. verliert den Vertrag und ersucht um Zustimmung und Unterfertigung des Nachtrages, hierzu einstimmiger Beschluss.

TOP 11)

Im Zuge der Neuerrichtung der Bushaltestelle in der Nähe des Mehrzweckgebäudes hat die NÖ Straßenbauabteilung für die Anbindung der Gemeindestraße an die B3 bei km 139,52 einen Sondernutzungsvertrag vorgelegt. Bgm. verliert den Vertrag auszugsweise und ersucht um Zustimmung und Unterfertigung, der Beschluss erfolgt einstimmig.

TOP 12)

Nach Fertigstellung des Hochwasserschutzes und Errichtung des neuen Naherholungszentrums Strandbuffet soll heuer der Stellplatz wiedereröffnet werden. Neu sind barrierefreie WC's und Duschen, Waschmaschine, Trockner und kostenfreies WLAN für Benutzer des Stellplatzes. GfGR Franz Trinkl hat einen Entwurf für angepasste Gebühren erstellt, der vorgestellt wird. Außerdem wird die neue Vorgehensweise betreffend Zufahrt, Zahlweise und Zutritt zu den Sanitärräumlichkeiten erläutert. Bgm. ersucht um Zustimmung zu den neuen Gebühren, der Beschluss erfolgt einstimmig.

TOP 13)

Der Entwurf des Rechnungsabschlusses 2022 lag öffentlich auf, wurde den GR-Fractionen übermittelt und vom Prüfungsausschuss geprüft. Er wird vom Amtsleiter ausführlich erläutert und mit den Mitgliedern des GR besprochen. Bgm. ersucht um die Zustimmung zum Entwurf des Rechnungsabschlusses, der Beschluss erfolgt einstimmig.

TOP 14)

Gemäß § 80 NÖ Gemeindeordnung obliegt es dem Gemeinderat, den Kassenverwalter zu bestellen. Die Einschulung erfolgt schon laufend, daher beantragt Bgm. Kremser Fr. Susanne Senk zur Kassenverwalterin zu bestellen, hierzu einstimmiger Beschluss.

TOP 15)

Der Entwurf der Änderungen des örtlichen Raumordnungsprogrammes (Flächenwidmung) lag in der Zeit von 7.11.2022 bis 19.12.2022 öffentlich auf.

Nach Erörterung der Stellungnahmen schließt sich der Gemeinderat den Empfehlungen des Raumplaners (Beilage 1) an. Bgm. erläutert und verliert den Entwurf der Verordnung des Raumordnungsprogrammes (Beilage 2) und stellt den Antrag, der Gemeinderat möge die Empfehlungen und die Verordnung beschließen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

TOP 16)

Der Entwurf des Bebauungsplanes (Wachau-Schutzzonen) lag in der Zeit von 7.11.2022 bis 19.12.2022 öffentlich auf. Nach Erörterung der Stellungnahmen schließt sich der Gemeinderat den Empfehlungen des Raumplaners (Beilage 3) an. Bgm. verliest und erläutert den Entwurf der Verordnung des Bebauungsplanes (Beilage 4) und stellt den Antrag, der Gemeinderat möge sowohl die Empfehlungen als auch die Verordnung beschließen. Der Beschluss erfolgt einstimmig.

Nach Beschlussfassung meldet sich GfGR Franz Trinkl zu Wort und spricht Frau Marion Perzl, auch im Namen des Ausschusses 1, den größten Dank für Ihre Arbeit in Bezug auf den Raumordnungsplan und den Flächenwidmungsplan aus.

TOP 17)

Der Vorstand des Gemeindeverbandes Krems (GVK) hat beschlossen, „nach monatelang andauernden Diskussionen und Besprechungen“ das Sammelzentrum in Aggsbach mit 1.4.2023 zu schließen und dies umfassend begründet. Nach Verhandlungen konnte die Schließung um ein Monat auf Ende April hinausgezögert werden.

Bgm. ersucht den Gemeinderat, gegen diese Schließung auf das Schärfste zu protestieren und zu verlangen, dass das Sammelzentrum so lange weiterbetrieben wird, bis eine Lösung in vernünftiger Entfernung gefunden wird. Weiters soll dazu Fr. LH Mikl-Leitner um Unterstützung gebeten werden.

Der Gemeinderat stimmt dieser Vorgangsweise vollinhaltlich zu und beschließt diese einstimmig.

TOP 18)

Für die Einrichtung des neu errichteten Naherholungszentrums Strandbuffet hat Arch. Tauber eine Ausschreibung gemacht, aus der Fa. Lorenz Projekt- u. Handels GmbH/Leiben als Bestbieter hervorging. Nach intensiven Gesprächen zwischen Anbieter, Gemeinde, Architekt und künftigem Pächter wurde gemäß vorliegender Aufstellung Einrichtung zum Preis von € 85.072,46 exkl. Ust (inklusive Holzfußboden anstatt Fliesenboden, Beleuchtung, Holzpaneele) fixiert. Bgm. beantragt die Vergabe der Einrichtung zum Angebotspreis an Fa. Lorenz. Hierzu einstimmiger Beschluss.

TOP 19)

1) Bürgermeister Kremser berichtet:

- ✓ Beschlüsse des Vorstands:
 - Ankauf Zutrittskontrolle für WC im Naherholungszentrum Strandbuffet bei Fa. Dormakaba um € 31.903,34 brutto
 - Internetanschluss für Strandbuffet und Hochwasserhalle bei A1
 - Kenntnisnahme der Kündigung des Bankomatbetreibers Euronet und Abbau des Bankomaten
 - Vergabe Planungsarbeiten für WVA Willendorf an ZT Seidl GmbH um € 21.700,- netto
- ✓ Folgende Vergaben wurden vom Bgm. im Zuge der Ermächtigung des Gemeinderates vom 08.03.2019 für den Hochwasserschutz/Naherholungszentrum erteilt:
 - a) Mehrkostenforderung 04 von WernerConsult für Bauzeitverlängerung
 - b) Eröffnung Hochwasserschutz grundsätzlich für 26. 5.2023, 14.00 Uhr geplant
- ✓ Eine Besprechung zum Bauprojekt Nr. 64 fand mit Baugenossenschaft und allen Beteiligten statt, Verträge und Einreichunterlagen werden im laufenden Jahr erstellt, um Baubewilligung zu erhalten. Fertigstellung soll Mitte/Ende 2025 erfolgen. Verhandlungen mit Fa. Kastner betreffend der weiteren Vorgehensweise werden stattfinden.
- ✓ Sitzung Welterbegemeinden zur Umsetzung von Wachauzonenkommission gab es zur Baukultur
- ✓ Der EVN-Energiebericht per 30.11.2022 wird vorgelegt.
- ✓ Die EVN hat den Energiepreis lt. Tarif „Universal Float Natur“ ab 1.1.2023 entsprechend der vereinbarten Preisgleitung auf 32,7719 ct/kWh massiv erhöht.
- ✓ Die EVN wird zum Thema Strompreis mit einer Info-Tour am 26.04.2023 die Bevölkerung in Aggsbach informieren und hat dafür den Venussaal zur Verfügung gestellt bekommen.
- ✓ Die Welterbegemeinden planen die Errichtung der Energiegenossenschaft Wachau
- ✓ In der Photovoltaik-Liga 2022 sind wir Schlusslicht des Bezirkes Krems beim PV-Zuwachs/Einw.

- ✓ Mit den Arbeiten zur Errichtung einer Signalanlage wurde bei der Eisenbahnkreuzung Hoffeldweg begonnen, der Gemeinde wird ein Kostenanteil (rund € 60.000,00) vorgeschrieben werden, ohne dass wir das beeinflussen können.
- ✓ Am 18.3.2023 startete die Wachaubahn den Betrieb, vorerst nur am Wochenende
- ✓ Am 27.5.2023 werden Spezialitäten bei der Wachaubahn in Aggsbach präsentiert werden, die Gemeinde ist gefordert.
- ✓ Der Naturpark erstellt eine Erlebniskarte, der Entwurf wird präsentiert.
- ✓ Der Gemeindeverband startet ein Projekt „Abfalltrennung im öffentlichen Raum“
- ✓ Das Konzept für Mountainbike- und Trekkingtouren in der Wachau wird schlussendlich 4 Strecken (derzeit zum Start einmal eine) auf öffentlichen Straßen pro Gemeinde bringen und ist in Arbeit.
- ✓ Die BIOEM findet von 8.-11. Juni statt und wird bei uns plakatiert.
- ✓ Am 13.4.2023 um 19:30 Uhr wird die nächste Gemeindevorstandssitzung und am 21.4.2023 um 19:00 Uhr die nächste Gemeinderatssitzung stattfinden.
- ✓ Standesamts- und Staatsbürgerschaftsverband beschloss am 8.3.2023 den Rechnungsabschluss
- ✓ Die Wohnung im Gemeindeamt ist weiterhin frei
- ✓ Schließsystem Strandbuffet wird in das bestehende System implementiert werden

2) Vbm. Toifl berichtet:

- Im nächsten Schuljahr wird die Schülerzahl mit 8 die Untergrenze unterschreiten, daher wurde ein Ansuchen an die Bildungsdirektion NÖ um Weiterführung gestellt.
- In der Volksschule wird die Installation einer Heizungsanlage erforderlich, um den Nahwärmeanschluss nutzen und die extrem teure Stromheizung abstellen zu können, Kostenvoranschläge werden eingeholt.
- Vbm. bemüht sich darum, dass ab September 2023 Kinder schon ab 2 Jahren im Rahmen eines gemeindeübergreifenden Pilotprojektes im Kindergarten betreut werden können.
- Alle Spielplätze wurden überprüft, Ergebnisse liegen noch nicht vor.



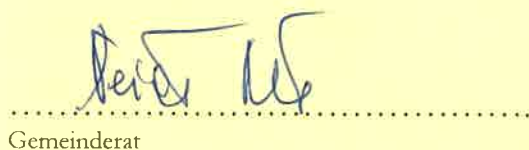
.....
Josef Kremser, Bürgermeister



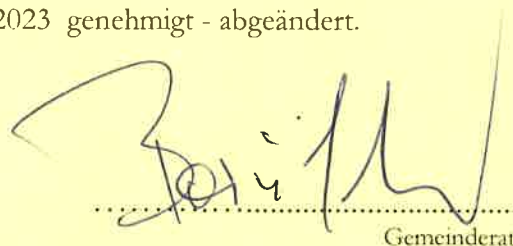
.....
Susanne Senk, Schriftführerin

Kopie an ÖVP- und SPÖ-Fraktion ausgefolgt am: 4.4.2023

Das Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 21.4... 2023 genehmigt - abgeändert.



.....
Gemeinderat



.....
Gemeinderat