



# KOPIE



## INSPEKTIONSBERICHT

über die Untersuchung von Trinkwasser gemäß ÖNORM M 5874  
im Rahmen der Trinkwasserverordnung bzw.  
des ÖLMB Kapitel B1 in der jeweils geltenden Fassung

Anlage, Anlagenteil: **WVA Groisbach-Köfering  
(WB-7094)**

Datum d. Inspektion: 11.11.2021

Inspektion durch: Christian Fallmann, WSB Labor-GmbH

Auftraggeber: Marktgemeinde Aggsbach Markt  
Aggsbach 48  
3641 Aggsbach Markt

Auftragserteilung: am 05.11.2021

Projektleiter: Christian Fallmann Projekt P21053941B

Umfang: 3 Seiten Krems, 11.01.2022

Beilage(n): 2

Eine auszugsweise Weitergabe oder Veröffentlichung des Berichtes bedarf der schriftlichen Genehmigung des Ausstellers.

**WSB Labor-GmbH**

*Wasser. Abfall. Schlamm. Kompost. Boden.*

Steiner Landstraße 27a  
3500 Krems a. d. Donau

Telefon und Fax:  
02732 / 77 665 - 0, - 55

office@wsblabor.at  
www.wsblabor.at

BIC: SPKDAT21XXX  
IBAN: AT43 2022 8000 0017 3211

FN 142 744v, LG Krems  
UID-Nr.: ATU 52 77 01 03

Bankverbindung: Kremser Bank und Sparkassen AG, BLZ 20228, Kto Nr 00000-173211

## 1. Ortsbefund

Siehe Anlagendatenblatt.

Seit der letzten Untersuchung durch das WSB-Labor am 12.10.2020 (Inspektionsbericht P2004555IB) wurde bei der Eingangstür des Hochbehälters Köfering eine umlaufende Gummidichtung angebracht.

Die Anlage ist, soweit ersichtlich, in einem Zustand, in dem eine Beeinträchtigung der Wasserqualität nicht ausgeschlossen werden kann (Wurzeleinwuchs in den Wasserkörper im Quellsammelschacht Atzgrube).

## 2. Witterung

Zum Zeitpunkt der Probenahme Lufttemperatur 5 °C und Hochnebel, an den Vortagen kühl und sonnig.

## 3. Beilagen

Beilage 1: Prüfbericht P2105394PB

Beilage 2: Anlagendatenblatt, 2 Seiten

## 4. Konformitätsbewertung

### Ortsnetz Groisbach

Beim untersuchten Trinkwasser handelt es sich um physikalisch unauffälliges Wasser mittlerer Härte, ohne Zeichen hygienisch bedenklicher Verunreinigungen im chemischen Routinebefund.

Weder im physikalischen, noch im chemischen Routinebefund zeigen sich gegenüber der letzten Untersuchung wesentliche Änderungen der Wasserbeschaffenheit.

Die bakteriologische Untersuchung ergab niedrige Keimzahlen und keinen Nachweis von Fäkalkeimen.

### Ortsnetz Köfering

Die bakteriologische Untersuchung ergab niedrige Keimzahlen und keinen Nachweis von Fäkalkeimen.

## Zusammenfassung

Das in Verkehr gebrachte Wasser entspricht im Rahmen des durchgeführten Untersuchungsumfanges den Grenz- und Richtwerten der Trinkwasserverordnung (BGBl. II 304/2001) bzw. dem ÖLMB Kapitel B1 in der jeweils geltenden Fassung.

## 5. Gutachten

Das Wasser der WVA Groisbach-Köfering entspricht im Rahmen des durchgeführten Untersuchungsumfanges den geltenden lebensmittelrechtlichen Vorschriften und ist somit zur Verwendung als Trinkwasser geeignet.

Zur Aufrechterhaltung der Eignung des Wassers als Trinkwasser ist der im Ortsbefund beschriebene Mangel beim Quellsammelschacht Atzgrube entsprechend beiliegendem Merkblatt (Absatz 17) zu beheben.

Herr Gerald Bauer wurde am 17.11.2021 telefonisch über die Untersuchungsergebnisse informiert.




Christian Fallmann  
Projektleiter

Krems, 11.01.2022

**WSB Labor-GmbH**

Steiner Landstraße 27a | 3500 Krems an der Donau  
Tel. 02732/77 665 0, Fax -55 | office@wsblabor.at



DI Walter Liegl  
Leitung der Inspektionsstelle

Gutachter für Trinkwasser  
gemäß §73 LMSVG 2006



# KOPIE

## PRÜFBERICHT

über die Untersuchung von Trinkwasser  
im Rahmen der Trinkwasserverordnung bzw.  
des ÖLMB Kapitel B1 in der jeweils geltenden Fassung

Anlage, Anlagenteil: **WVA Groisbach-Köfering  
(WB-7094)**

Auftraggeber: Marktgemeinde Aggsbach Markt  
Aggsbach 48  
3641 Aggsbach Markt

Auftragserteilung: am 05.11.2021

Projektleiter: Christian Fallmann

Projekt P2105394PB

Umfang: 4 Seiten

Krems, 11.01.2022

Beilage(n): ---

Eine auszugsweise Weitergabe oder Veröffentlichung des Berichtes bedarf der schriftlichen Genehmigung des Ausstellers.  
Die Analysenergebnisse beziehen sich ausschließlich auf die untersuchten Proben.

**WSB Labor-GmbH**

*Wasser. Abfall. Schlamm. Kompost. Boden.*

Steiner Landstraße 27a  
3500 Krems a. d. Donau

Telefon und Fax:  
02732 / 77 665 - 0, - 55

office@wsblabor.at  
www.wsblabor.at

BIC: SPKDAT21XXX  
IBAN: AT43 2022 8000 0017 3211

FN 142 744v, LG Krems  
UID-Nr.: ATU 52 77 01 03

Bankverbindung: Kremser Bank und Sparkassen AG, BLZ 20228, Kto.Nr. 00000-173211

## 1. Proben und Analysenergebnisse

Probe: **P2105394-001**  
 Anlage: WVA Groisbach-Köfering  
 Entnahmestelle: Ortsnetz Groisbach  
 nähere Beschreibung: Fam. Weingut, Groisbach 30, Wasserhahn Küche  
 Datum der Probenahme: 11.11.2021  
 Probenehmer: Christian Fallmann, WSB Labor-GmbH  
 Sensorik (ÖNORM M 6620): ohne Besonderheiten  
 Abgabe an Verbraucher i.d. Ja  
 vorliegenden Beschaffenheit:  
 Analytik: von 11.11.2021 bis 15.11.2021

| Parameter                                  | Einheit   | Messwert | TWV GW | TWV RW  | Anmerkung |
|--------------------------------------------|-----------|----------|--------|---------|-----------|
| Temperatur (vor Ort gemessen)              | °C        | 12,0     |        | 25      |           |
| pH-Wert                                    |           | 7,8      |        | 6,5-9,5 |           |
| elektr. Leitfähigkeit (20°C; Temp.komp.)   | µS/cm     | 482      |        | 2.500   |           |
| Färbung (436 nm)                           | 1/m       | < 0,04   |        | 0,50    |           |
| UV-Durchlässigkeit (254nm, d=10cm)         | %         | 87       |        |         |           |
| Gesamthärte                                | °dH       | 14,2     |        |         |           |
| Gesamthärte                                | mmol/l    | 2,52     |        |         |           |
| Karbonathärte                              | °dH       | 12,5     |        |         |           |
| Säurekapazität Ks 4,3                      | mmol/l    | 4,45     |        |         |           |
| Gesamter org. Kohlenstoff (TOC)            | mg/l      | 0,43     |        |         |           |
| Ammonium                                   | mg/l      | < 0,02   |        | 0,5     |           |
| Nitrit                                     | mg/l      | < 0,006  | 0,1    |         |           |
| Nitrat                                     | mg/l      | 14       | 50     |         |           |
| Chlorid                                    | mg/l      | 8,2      |        | 200     |           |
| Sulfat                                     | mg/l      | 37       |        | 250     |           |
| Calcium (als Ca)                           | mg/l      | 86       |        | 400     |           |
| Eisen (als Fe)                             | mg/l      | < 0,01   |        | 0,2     |           |
| Kalium (als K)                             | mg/l      | 1,7      |        | 50      |           |
| Magnesium (als Mg)                         | mg/l      | 9,0      |        | 150     |           |
| Mangan (als Mn)                            | mg/l      | < 0,006  |        | 0,05    |           |
| Natrium (als Na)                           | mg/l      | 6,0      |        | 200     |           |
| Koloniebildende Einheiten bei 22°C/1ml/68h | KBE/ml    | 48       |        | 100     |           |
| Koloniebildende Einheiten bei 37°C/1ml/44h | KBE/ml    | 0        |        | 20      |           |
| Escherichia coli (in 100 ml)               | KBE/100ml | 0        | 0      |         |           |
| Coliforme Bakterien (in 100 ml)            | KBE/100ml | 0        |        | 0       |           |
| Enterokokken (in 100 ml)                   | KBE/100ml | 0        | 0      |         |           |

### Gesetzliche Vorgaben:

**TWV GW:** Grenzwerte gemäß Trinkwasserverordnung-TWV,BGBI.II 304/2001idgF bzw Lebensmittelcodex (Kapitel B1)

**TWV RW:** Richtwerte gemäß Trinkwasserverordnung-TWV,BGBI.II 304/2001idgF bzw Lebensmittelcodex (Kapitel B1)

Probe: **P2105394-002**  
 Anlage: WVA Groisbach-Köfering  
 Entnahmestelle: Ortsnetz Köfering  
 nähere Beschreibung: Fam. Schutz, Köfering 5, Wasserhahn Küche  
 Datum der Probenahme: 11.11.2021  
 Probenehmer: Christian Fallmann, WSB Labor-GmbH  
 Sensorik (ÖNORM M 6620): ohne Besonderheiten  
 Abgabe an Verbraucher i.d. Ja  
 vorliegenden Beschaffenheit:

Analytik: von 11.11.2021 bis 15.11.2021

| Parameter                                                  | Einheit   | Messwert | TWV GW | TWV RW  | Anmerkung |
|------------------------------------------------------------|-----------|----------|--------|---------|-----------|
| Temperatur (vor Ort gemessen)                              | °C        | 10,8     |        | 25      |           |
| pH-Wert                                                    |           | 7,5      |        | 6,5-9,5 |           |
| elektr. Leitfähigkeit (20°C; Temp.komp., vor Ort gemessen) | µS/cm     | 476      |        | 2.500   |           |
| Koloniebildende Einheiten bei 22°C/1ml/68h                 | KBE/ml    | 3        |        | 100     |           |
| Koloniebildende Einheiten bei 37°C/1ml/44h                 | KBE/ml    | 2        |        | 20      |           |
| Escherichia coli (in 100 ml)                               | KBE/100ml | 0        | 0      |         |           |
| Coliforme Bakterien (in 100 ml)                            | KBE/100ml | 0        |        | 0       |           |
| Enterokokken (in 100 ml)                                   | KBE/100ml | 0        | 0      |         |           |

Gesetzliche Vorgaben:

**TWV GW:** Grenzwerte gemäß Trinkwasserverordnung-TWV,BGBI.II 304/2001idgF bzw.Lebensmittelcodex (Kapitel B1)

**TWV RW:** Richtwerte gemäß Trinkwasserverordnung-TWV,BGBI.II 304/2001idgF bzw.Lebensmittelcodex (Kapitel B1)




Christian Fallmann  
Projektleiter

Krems, 11.01.2022

**WSB Labor-GmbH**

Steiner Landstraße 57a, 3500 Krems an der Donau  
Tel. 02732/77 665 0, Fax -55 0776 0, wslabor.at



Dr. Walter Liegl  
Leiter der Prüfstelle

Allgemeine Legende:

Messwert: n.n. ... nicht nachweisbar, n.b. ... nachweisbar, Messwert jedoch kleiner als Bestimmungsgrenze  
 BG: Bestimmungsgrenze der Standardmethode  
 MVK: Mindestverfahrenskennwert ("Messunsicherheit") für die Beurteilung gemäß Österr. Lebensmittelbuch  
 MU: erweiterte Messunsicherheit (k=2) des Ergebnisses in % des Messwertes oder in Messwerteinheiten (ohne %-Angabe)  
 Akk: A...akkreditiertes Verfahren, nA...nicht akkreditiertes Verfahren  
 FV: Fremdvergabe der Analytik bei mit "FV" gekennzeichneten Parametern  
 Norm: analytisches Verfahren  
 Summenbildung mehrerer Parameter erfolgt als Summe der nachweisbaren und mengenmäßig bestimmten Substanzen gemäß ONR 136602-V1.  
 Wenn nicht anders angegeben, wird die Messunsicherheit bei der Beurteilung der Ergebnisse gegenüber Grenzwerten nicht in Betracht gezogen.

Parameterreferenz:

| Parameter                                                  | Einheit | BG   | MU    | Akk. | FV | Norm               |
|------------------------------------------------------------|---------|------|-------|------|----|--------------------|
| Temperatur (vor Ort gemessen)                              | °C      |      | 0,80  | A    | -  | ÖNORM M 6616       |
| pH-Wert                                                    |         |      | 0,10  | A    | -  | ÖNORM EN ISO 10523 |
| elektr. Leitfähigkeit (20°C; Temp.komp., vor Ort gemessen) | µS/cm   | 10   | 9,6%  | A    | -  | EN 27888           |
| elektr. Leitfähigkeit (20°C; Temp.komp.)                   | µS/cm   | 10   | 9,6%  | A    | -  | EN 27888           |
| Färbung (436 nm)                                           | 1/m     | 0,04 | 8,0%  | A    | -  | EN ISO 7887        |
| UV-Durchlässigkeit (254nm, d=10cm)                         | %       | 1    | 9,1%  | A    | -  | DIN 38404-3        |
| Gesamthärte                                                | °dH     | 0,2  | 11,9% | A    | -  | DIN 38409-6        |
| Gesamthärte                                                | mmol/l  | 0,03 | 11,9% | A    | -  | DIN 38409-6        |
| Karbonathärte                                              | °dH     | 0,19 | 8,7%  | A    | -  | DIN 38409-7        |

|                                            |           |       |       |   |   |                |
|--------------------------------------------|-----------|-------|-------|---|---|----------------|
| Säurekapazität Ks 4,3                      | mmol/l    | 0,068 | 8,7%  | A | - | DIN 38409-7    |
| Gesamter org. Kohlenstoff (TOC)            | mg/l      | 0,4   | 17,4% | A | - | EN 1484        |
| Ammonium                                   | mg/l      | 0,02  | 16,0% | A | - | EN ISO 11732   |
| Nitrit                                     | mg/l      | 0,006 | 14,6% | A | - | EN ISO 13395   |
| Nitrat                                     | mg/l      | 1     | 9,4%  | A | - | EN ISO 10304-1 |
| Chlorid                                    | mg/l      | 2     | 8,5%  | A | - | EN ISO 10304-1 |
| Sulfat                                     | mg/l      | 1     | 9,2%  | A | - | EN ISO 10304-1 |
| Calcium (als Ca)                           | mg/l      | 0,5   | 9,9%  | A | - | EN ISO 11885   |
| Eisen (als Fe)                             | mg/l      | 0,010 | 12,8% | A | - | EN ISO 11885   |
| Kalium (als K)                             | mg/l      | 0,1   | 15,7% | A | - | EN ISO 11885   |
| Magnesium (als Mg)                         | mg/l      | 0,5   | 10,0% | A | - | EN ISO 11885   |
| Mangan (als Mn)                            | mg/l      | 0,006 | 9,7%  | A | - | EN ISO 11885   |
| Natrium (als Na)                           | mg/l      | 1     | 11,9% | A | - | EN ISO 11885   |
| Koloniebildende Einheiten bei 22°C/1ml/68h | KBE/ml    |       | 27,1% | A | - | EN ISO 6222    |
| Koloniebildende Einheiten bei 37°C/1ml/44h | KBE/ml    |       | 15,9% | A | - | EN ISO 6222    |
| Escherichia coli (in 100 ml)               | KBE/100ml |       | 12,6% | A | - | EN ISO 9308-1  |
| Coliforme Bakterien (in 100 ml)            | KBE/100ml |       | 19,5% | A | - | EN ISO 9308-1  |
| Enterokokken (in 100 ml)                   | KBE/100ml |       | 12,6% | A | - | EN ISO 7899-2  |

#### Normenreferenz für die Analytik:

| Verfahren/Norm     | Ausgabe    | Titel                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DIN 38404-3        | 01.07.2005 | Deutsche Einheitsverfahren zur Wasser-, Abwasser- und Schlammuntersuchung - Bestimmung der Absorption im Bereich der UV-Strahlung, Spektraler Absorptionskoeffizient (C 3)                                                |
| DIN 38409-6        | 01.01.1986 | Deutsche Einheitsverfahren zur Wasser-, Abwasser- und Schlammuntersuchung - Summarische Wirkungs- und Stoffkenngrößen (Gruppe H): Härte eines Wassers (H 6)                                                               |
| DIN 38409-7        | 01.12.2005 | Deutsche Einheitsverfahren zur Wasser-, Abwasser- und Schlammuntersuchung - Bestimmung der Saure- und Basekapazität (H 7)                                                                                                 |
| EN 1484            | 01.08.1997 | Wasseranalytik - Anleitung zur Bestimmung des gesamten organischen Kohlenstoffs (TOC) und des gelösten organischen Kohlenstoffs (DOC)                                                                                     |
| EN 27888           | 01.12.1993 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung der elektrischen Leitfähigkeit (ISO 7888:1985), ausgenommen Punkt 5.2                                                                                                                   |
| EN ISO 10304-1     | 01.06.2012 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung von gelösten Anionen mittels Flüssigkeits-Ionenchromatographie - Teil 1: Bestimmung von Bromid, Chlorid, Fluorid, Nitrat, Nitrit, Phosphat und Sulfat                                   |
| EN ISO 11732       | 01.05.2005 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung von Ammoniumstickstoff - Verfahren mittels Fließanalytik (CFA und FIA) und spektrometrischer Detektion (ausgenommen Kapitel 3 FIA)                                                      |
| EN ISO 11885       | 01.11.2009 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung von ausgewählten Elementen durch induktiv gekoppelte Plasma-Atom-Emissionsspektrometrie (ICP-OES) (keine Bestimmung von Ga, In, Ti und Zr)                                              |
| EN ISO 13395       | 01.01.1996 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung von Nitritstickstoff, Nitratstickstoff und der Summe von beiden mit der Fließanalytik (CFA und FIA) und spektrometrischer Detektion (ausgenommen Punkt 5.1 FIA, keine Nitratbestimmung) |
| EN ISO 6222        | 01.07.1999 | Wasserbeschaffenheit - Quantitative Bestimmung der kultivierbaren Mikroorganismen - Bestimmung der Koloniezahl durch Einimpfen in ein Nähragarmedium (ISO 6222:1999)                                                      |
| EN ISO 7887        | 15.04.2012 | Wasserbeschaffenheit - Untersuchung und Bestimmung der Färbung (ISO 7887:2011), ausgenommen Verfahren A, C und D der Norm                                                                                                 |
| EN ISO 7899-2      | 01.11.2000 | Wasserbeschaffenheit - Nachweis und Zählung von intestinalen Enterokokken - Teil 2 Membranfiltrationsverfahren (ISO 7899-2:2000)                                                                                          |
| EN ISO 9308-1      | 01.12.2014 | Wasserbeschaffenheit - Nachweis und Zählung von Escherichia coli und coliformen Bakterien - Teil 1 Membranfiltrationsverfahren für Wasser mit niedriger Begleitflora                                                      |
| ÖNORM EN ISO 10523 | 15.04.2012 | Wasserbeschaffenheit - Bestimmung des pH-Wertes                                                                                                                                                                           |
| ÖNORM M 6616       | 01.03.1994 | Wasseruntersuchung - Bestimmung der Temperatur                                                                                                                                                                            |
| ÖNORM M 6620       | 15.12.2012 | Methoden und Ergebnisangabe zur Beschreibung der äußeren Beschaffenheit einer Wasserprobe                                                                                                                                 |

#### Normenreferenz für die Probenahme:

| Verfahren/Norm        | Ausgabe    | Titel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ISO 5667-5, ISO 19458 | --         | ISO5667-5 (01.05.2015) Guidance on sampling of drinking water from treatment works and piped distribution systems, EN ISO 19458 (08.2006) Probenahme für mikrobiologische Untersuchungen (akkreditiert), wenn nicht anders angegeben ist der Zweck der Probenahme die Wasserbeschaffenheit im Verteilungsnetz (Punkt 4.4.1.1.a) |
| EN ISO 19458          | 01.11.2006 | Wasserbeschaffenheit - Probenahme für mikrobiologische Untersuchungen                                                                                                                                                                                                                                                           |

## ANLAGENDATENBLATT

**Wasserversorgungsanlage: WVA Groisbach-Köfering**

**Auflistung der Anlagenteile:**

| Anlagenteil(e)         | in Betrieb | besichtigt | Mängel |
|------------------------|------------|------------|--------|
| Quellfassung Atzgrube  | Ja         | Ja         | Ja     |
| Hochbehälter Köfering  | Ja         | Ja         | Nein   |
| Hochbehälter Groisbach | Ja         | Ja         | Nein   |

**Allgemeines zur Anlage:**

Die Anlage versorgt Groisbach und Köfering, Marktgemeinde Aggsbach-Markt, mit Trinkwasser. Der durchschnittliche Tagesverbrauch beträgt etwa 16 m<sup>3</sup>.

**Bauliche und hygienische Beschreibung:**

**Quellfassung Atzgrube**

Es handelt sich um einen etwa 1,5 m tiefen Quellsammelschacht mit Vorschacht aus Schalbeton, die Umgebung etwa 0-0,6 m überragend. Der Sammelschacht sitzt genau über dem Quellaustritt aus dem Felsen. Abdeckung des Schachtes durch eine abschneidende Betondecke. Der quadratische Einstieg in den Vorschacht überragt die Umgebung etwa 0,6 m und ist durch einen versperrten, ungeteilten, übergreifenden, angelenkten Edelstahldeckel mit umlaufender Gummidichtung geschützt. Entlüftung durch ein pilzförmig gedecktes Entlüftungsrohr mit Insektenschutzgitter. Kein Überlaufrohr vorhanden. Im Wasserkörper des Quellsammelschachtes ist Wurzeleinwuchs ersichtlich.

Wasserrförderung durch natürliches Gefälle zum Hochbehälter Köfering.

Situation: Die Quellfassung befindet sich in einem bewaldeten Graben auf der Parzelle 487, KG Köfering.

**Hochbehälter Köfering**

Es handelt sich um einen Behälter mit Vorschacht aus Schalbeton (Fassungsvermögen: 60 m<sup>3</sup>, 2 Wasserkammern), unter Terrain liegend. Abdeckung durch eine Betondecke mit darüberliegender Erdschüttung. Seitlicher Einstieg in den Vorschacht über zwei Stufen durch eine versperrte Türe mit umlaufender Gummidichtung. Entlüftung durch zwei pilzförmig gedeckte Entlüftungsrohre mit Insektenschutzgitter und durch eine seitliche, siebgeschützte Öffnung in der Türe. Der Überlauf mündet in den Hochbehälter Groisbach.

Wasserrförderung mittels natürlichem Gefälle in das Ortsnetz Köfering.

Situation: Der Hochbehälter befindet sich in einem mäßig steilen Wald auf der Parzelle 271, KG Köfering.



## Hochbehälter Groisbach

Es handelt sich um einen Behälter mit Vorschacht aus Schalbeton (Fassungsvermögen: 100 m<sup>3</sup>, 2 Wasserkammern), unter Terrain liegend. Abdeckung durch eine Betondecke mit darüberliegender Erdschüttung. Seitlicher Einstieg in den Vorschacht durch eine versperrte Türe mit umlaufender Gummidichtung und mit 10 cm hoher Türschwelle. Entlüftung durch zwei pilzförmig gedeckte Entlüftungsrohre mit Insektenschutzgitter und durch zwei seitliche, siebgeschützte Öffnungen in der Schachtwand. Der Überlauf mündet in einen Bach und ist durch eine Froschklappe geschützt.

Wasserförderung mittels natürlichem Gefälle in das Ortsnetz Groisbach.

Situation: Der Hochbehälter befindet sich auf einem mäßig steilen Grundstück am Waldrand auf der Parzelle 216/1, KG Groisbach.

Krems, 11.01.2022